

Donnons un nouvel élan à
Neuilly-Plaisance



Élections municipales
15 et 22 mars 2026



Chères Nocéennes, chers Nocéens,

Comme vous, nous avons construit nos vies à Neuilly-Plaisance, où nous voyons grandir nos enfants. Aujourd'hui, **nous pensons à l'avenir** et nous en sommes convaincus, notre commune ne peut pas continuer à s'endormir, à s'isoler, à ne plus investir et à devenir progressivement une ville-dortoir.

C'est pourquoi **nous vous proposons de donner un nouvel élan** à Neuilly-Plaisance : une ville plus dynamique, plus verte, plus entreprenante, plus solidaire, plus vivante, plus moderne, et qui coconstruit avec ses habitant.e.s. Après 43 ans de gestion par le même maire, notre ville a droit à un nouveau souffle.

Notre collectif **Inventons Demain**, porté par **Olivier Prigent** et **Marie Le Bail**, vous propose un projet ambitieux pour notre ville.

NOTRE PROGRAMME POUR NEUILLY-PLAISANCE



Rejoignez notre collectif



place
publique
Seine-Saint-Denis

Le Parti
socialiste
de Neuilly-Plaisance



07 45 06 63 41
inventonsdemainnp@gmail.com
Inventons demain Neuilly Plaisance
inventonsdemain.nplaisance

Notre vision de l'action publique

Une méthode : la démocratie construction

Cette méthode consiste à associer véritablement les habitant.e.s, y compris extra-européens, à chacun des projets structurants pour la ville et à leur redonner le pouvoir d'agir. Elle ne se limite pas à de simples réunions publiques d'information. Il s'agit de constituer des conseils participatifs composés de trois collèges rassemblant citoyens, experts et élus, qui co-construisent et évaluent ensemble ces projets. On ouvre une séquence démocratique chaque fois qu'un projet important est à mener pour la commune.

Comment se déroule une séquence démocratique ?

L'initiative	La compréhension	La construction	La décision	L'évaluation
L'initiative de l'ouverture d'une séquence démocratique peut venir soit du conseil municipal, soit des habitants ou d'un collectif.	C'est le temps de l'information et de l'appropriation. On ouvre un débat-forum où chacun peut s'exprimer et comprendre les enjeux.	On forme un conseil participatif rassemblant les 3 collèges pour prendre le temps de construire une proposition.	La proposition du conseil participatif est alors soumise au conseil municipal qui arbitre et décide en motivant sa décision.	Tout projet nécessite une évaluation. Le conseil municipal définit des indicateurs et en informe les habitants.

Une gouvernance participative, transparente et décloisonnée

Nous nous appuierons également sur les conseils de quartier, réunis régulièrement et dotés de véritables moyens, en capacité d'agir notamment par la mise en place de budgets participatifs.

De plus, puisque la transparence est une condition essentielle de la démocratie, nous nous engageons à :

- afficher des critères lisibles d'attribution des subventions municipales et des marchés municipaux,
- évaluer les politiques publiques mises en œuvre et en rendre compte aux citoyens et à l'ensemble des élus,
- filmer et diffuser le conseil municipal.

Enfin, nous rompons avec les fonctionnements cloisonnés et verticaux en encourageant une coopération continue entre les services municipaux, et avec les partenaires institutionnels ou privés.

Les 4 piliers qui structurent notre programme

Vivre ensemble : créer les conditions d'une cohésion et d'une mixité sociale afin de renforcer les liens intergénérationnels, les solidarités et le respect entre tous.

Prévenir : s'appuyer sur la prévention pour mieux anticiper les risques, améliorer notre qualité de vie et porter un choix économique responsable.

Investir dans l'avenir : réussir la transition écologique, s'engager dans l'éducation et la jeunesse pour construire un futur durable.

Innover : inventer ensemble des solutions novatrices au service de tous pour une ville qui expérimente, qui s'ouvre à des partenariats publics, associatifs et citoyens

Des projets financés

Sur la base des conclusions du rapport 2025 de la Chambre régionale des comptes et des informations budgétaires fournies en conseil municipal, le budget de la ville est de 60 millions d'euros. Il se décompose en 38 millions d'euros de dépenses de fonctionnement pour seulement 22 millions d'euros en investissement.

Nous avons établi un plan pluriannuel d'investissements sur 6 ans qui budgète de manière sécurisée nos projets, sans augmentation des impôts locaux.

Les projets clés que nous proposons ont été chiffrés et peuvent être supportés par le budget municipal.

Nos propositions nous engagent !

Nos cinq projets clés

REVITALISER LE CENTRE-VILLE

Faire du centre-ville un lieu de rencontre vivant et animé.

- Transformer le marché en concertation avec les commerçants pour améliorer son attractivité.
- Créer un parking sous la place du marché pour libérer les stationnements et aménager un espace végétalisé et des animations régulières.
- Surélever d'un étage la halle du marché pour y accueillir un espace de coworking et des lieux de convivialité.
- Créer un axe piéton reliant l'avenue Foch et l'avenue Paul Vaillant Couturier.



PRENDRE SOIN DE NOS QUARTIERS

Promouvoir la vie locale en s'appuyant sur les conseils de quartier.

- Accompagner l'installation des commerces de proximité, les initiatives citoyennes et la création d'associations.
- Faire de la MCJ une Maison pour tous et y implanter des services publics tels que CCAS, police de proximité et Maison France services.
- Agir en faveur de la tranquillité publique en repensant les espaces conviviaux, le stationnement et les éclairages publics.



MIEUX RELIER NOS QUARTIERS

Reconnecter nos espaces pour qu'aucun quartier ne se sente à l'écart.

- Mettre en place une navette à l'image du Titus de Rosny-sous-Bois avec une fréquence élevée et présente aux heures tardives.
- Penser un Plan Vélo ambitieux en concertation avec les Nocéen.n.es et l'ensemble des acteurs concernés.



LA CULTURE POUR TOUS

La culture comme moteur vivant du territoire.

- Concevoir la Ferme Terrisse comme un tiers-lieu accueillant les associations et les artistes en résidence. Y installer les écoles d'art (musique, dessin, danse, sculpture).
- Programmer des événements culturels relayés dans tous les espaces publics tels que bibliothèque, cinéma La Fauvette et marchés.
- Faire de la Salle des Fêtes une véritable scène artistique.



AGIR POUR LES ECOLES

Des écoles rénovées, des élèves accompagnés, une prévention renforcée.

- Accélérer la rénovation des bâtiments et le déploiement des cours d'écoles végétalisées Oasis.
- Instaurer un Programme de Réussite Éducative pour accompagner les élèves en difficulté.
- Développer des actions de prévention pluri thématiques concernant les écrans, les discriminations, le harcèlement, la santé...

Vivre ensemble

Vivre ensemble, c'est l'ouverture, le respect et l'engagement dans une ville qui protège

Neuilly-Plaisance aspire à sortir de l'isolement dans lequel elle s'est enfermée. La ville est un bel écrin, elle a tout à gagner à s'ouvrir davantage vers l'extérieur et à s'enrichir de sa diversité.

Pour vivre ensemble, la municipalité doit créer le cadre de vie approprié et proposer les actions qui encouragent le dialogue entre générations et cultures pour une plus grande confiance mutuelle.

Notre devoir est de faire vivre la participation citoyenne. Chacun.e doit pouvoir s'exprimer, s'engager et contribuer au bien commun. Le service public est un socle de ce vivre ensemble, aussi est-il fondamental de valoriser l'engagement des agents municipaux et de les associer à cette construction.

La tranquillité publique est une condition majeure pour garantir ce cadre de vie respectueux des personnes et des biens, sécurisé et apaisé.

Nos propositions pour Neuilly-Plaisance

Une ville qui facilite la convivialité et le lien social

Et concrètement

- Favoriser les lieux de rencontre en aménageant l'espace public de manière plus conviviale, en installant des bancs, des tables de pique-nique, des équipements de pratique du sport et davantage d'espaces de jeux pour les enfants.
- Faire de la Ferme Terrisse un tiers-lieu accueillant des écoles d'art telles que musique, arts plastiques, dessin et danse.
- Encourager et soutenir le développement de festivals se déclinant de façons multiples dans la commune.
- Mettre en place des actions "École ouverte" afin de favoriser le lien entre ville, parents et écoles.
- Ouvrir des espaces spécifiques pour les jeunes, coconstruits et accompagnés par des animateur.rice.s, en y favorisant l'accueil et les rencontres informelles pour développer leur autonomie et leur esprit d'initiative.
- Promouvoir le sport inclusif en créant des sections Handisport partout où cela est possible, et en encourageant les activités multigénérationnelles.

Une ville qui assure la défense des droits et l'accès à l'ensemble des services publics

Et concrètement

- Développer le Centre communal d'action sociale (CCAS) et y implanter une Maison France services qui regroupe les services d'organismes partenaires, et permet de réaliser toutes les démarches administratives en un seul lieu.
- Créer une permanence mobile d'accès aux droits, comprenant le recours au défenseur des droits ainsi que des points de médiation et de conseil juridique, en matière de droit du travail, droits sociaux, droit au logement et droit au séjour.
- Transformer la MCJ des Renouillères en Maison pour tous accueillant une antenne du CCAS, une Maison des parents et des enfants, une permanence du service social départemental, et proposant un réel accès à la culture, aux loisirs, au numérique.

Vivre ensemble



Une ville qui fait prospérer l'engagement et l'esprit de citoyenneté

Et concrètement

- Soutenir et impulser le développement des associations nocéennes, notamment par l'accroissement de leurs moyens de fonctionnement, et garantir leur visibilité par une meilleure communication municipale.
- Créer et former une réserve citoyenne ouverte, dès 16 ans, à toutes et tous les volontaires désireux de se mettre au service de la communauté, soit de façon régulière, soit lors d'actions périodiques ou d'évènements plus exceptionnels.
- Mettre en place un budget participatif afin que tous les habitant.e.s et les collectifs, y compris les conseils de quartier, puissent proposer, faire voter et financer leurs projets.
- Encourager la participation des jeunes entre 16 et 18 ans aux décisions locales au moyen d'une enveloppe budgétaire réservée aux projets proposés et votés par eux.
- Accorder davantage de moyens aux jardins ou aux potagers partagés, et mieux communiquer autour de ces initiatives pour favoriser la participation et leur développement.
- Organiser des ateliers de découverte de l'environnement, de confection de repas partagés, de mutualisation d'ustensiles et d'outils.
- Sensibiliser les citoyens à la condition animale.
- Inciter à l'éducation canine et prendre en compte la question des animaux errants.

Une ville qui garantit le vivre ensemble par la sécurité et la tranquillité publique

Et concrètement

- Renforcer, sur tout le territoire communal avec des horaires élargis, la présence de la police municipale, et structurer une articulation forte avec la police nationale.
- Réimplanter l'antenne de la police municipale dans le quartier des Renouillères.
- Sanctionner les vitesses excessives et les circulations interdites de transports routiers.
- Recourir à la sensibilisation, aux rappels à l'ordre et aux mises en demeure pour prévenir les incivilités telles que le stationnement gênant, les dépôts sauvages de déchets, les déjections canines...
- Mettre en place des conseils de quartier destinés à se faire le relais de tous les types de besoins, individuels ou collectifs, par exemple en termes de voisinage, d'équipements et de liens avec les bailleurs.

Prévenir

Prévenir, c'est anticiper plutôt que réparer

Mettre en place une véritable politique de prévention, c'est améliorer le quotidien des habitants tout en faisant des choix responsables pour l'avenir.

En agissant en amont, à chaque étape de leur vie, sur la santé, les solidarités, la protection de l'environnement, l'urbanisme et la sécurité, la commune réduit les inégalités. Elle préserve aussi les ressources naturelles et améliore durablement le cadre de vie.

La prévention est un choix économique responsable qui permet de dégager des moyens pour l'avenir. Ce que nous n'investissons pas aujourd'hui dans la prévention deviendra demain une charge insupportable.

Nos propositions pour Neuilly-Plaisance

Une ville qui pense la tranquillité publique en plaçant la prévention au cœur de son action

Et concrètement

- Développer les missions de prévention de la police municipale, dans un rôle de proximité avec les citoyens.
- Créer des fonctions de médiation et d'éducation.
- Accueillir des Travaux d'intérêt général et des chantiers citoyens comme leviers de responsabilisation et d'insertion.
- Orienter nos campagnes de communication vers une prévention positive encourageant les bons comportements.

Une ville qui prévient le mal-logement et développe des habitats alternatifs

Et concrètement

- Mettre en place "le permis de louer" garantissant la salubrité du bien.
- Développer l'habitat alternatif municipal tel que des hébergements de mise en sécurité ou de mise à l'abri, des logements en baux glissants, des logements intergénérationnels.
- Assurer un partenariat étroit avec les bailleurs sociaux sur le suivi de l'abattement de la taxe foncière sur la propriété bâtie et son utilisation concrète.
- Coordonner les actions des partenaires impliqués dans la mise en place des Commissions locales des impayés de loyer.

Prévenir

Une ville qui prévient les changements environnementaux et leurs conséquences sur le quotidien

Et concrètement

- Limiter l'artificialisation des sols pour protéger la biodiversité et prévenir les inondations.
- Délimiter des parcours sécurisés pour faciliter les déplacements à vélo et à pied, avec par exemple un pédibus, c'est-à-dire des enfants conduits à pied vers les écoles par des adultes.
- Coordonner l'intervention des acteurs de l'alimentation, en pensant la qualité autant que la quantité, et en menant des actions de prévention des risques pour la santé.
- Généraliser une alimentation saine dans les cantines, au moyen d'une tarification sociale, de menus végétariens, de produits bio, de saison et de qualité, et le plus possible en circuit court.

Une ville qui promeut la santé et l'inclusion par la prévention et le partenariat

Et concrètement

- Créer une Maison des femmes en mesure de les informer sur leurs droits et leur santé,
- Accueillir les victimes de violences conjugales et leurs enfants dans un lieu sécurisé avec une écoute bienveillante.
- Mettre en place un Conseil local de santé et un Conseil local de santé mentale pour coordonner les acteurs de la santé du territoire, y mutualiser les ressources et mener des actions de prévention santé.
- Créer une fonction de chargé.e de mission handicap et faire vivre la Commission communale d'accessibilité.
- Organiser une structure d'appui aux aidants de personnes en situation de handicap ou âgées, permettant des échanges de pratiques et des remplacements temporaires.

Une ville qui pense l'éducation et l'insertion comme un levier de lutte contre les inégalités scolaires et sociales

Et concrètement

- Mettre en place un Programme de réussite éducative et un réseau Cité éducative, en lien avec les écoles et le collège.
- Ouvrir une Maison des parents et des enfants, c'est-à-dire un espace d'accueil, d'information, d'échange et de prévention sur des sujets de parentalité, de discrimination ou encore de harcèlement.
- Donner une impulsion à l'engagement citoyen en promouvant le service civique.

Investir dans l'avenir

Investir dans l'avenir, c'est faire le choix de la jeunesse, de l'environnement et de l'économie locale

Avoir une politique d'investissement, c'est relancer l'économie locale, soutenir les commerces et les entreprises, encourager le développement de l'Économie sociale et solidaire, afin de créer des emplois.

Dans les domaines de l'éducation, du sport, de la culture et de la jeunesse, l'investissement conditionne une commune vivante, inclusive et accessible à toutes et tous.

Investir, c'est aussi construire une ville plus verte, plus respirable et plus solidaire, qui prépare l'avenir, loge mieux, aménage durablement et améliore le cadre de vie dans l'ensemble des quartiers. Enfin, investir c'est garantir la qualité des services publics.

Nos propositions pour Neuilly-Plaisance

Une ville qui relance l'économie locale, soutient les commerces et accompagne l'emploi

Et concrètement

- Rénover et revitaliser les marchés du Centre et du Plateau, notamment en y installant des activités complémentaires et attractives.
- Faciliter l'installation de petits commerces et d'espaces de travail partagés, tout en valorisant les locaux vacants par leur mise à disposition temporaire auprès d'artisans et de commerçants locaux.
- Accompagner les jeunes vers l'emploi par une plateforme locale d'offres ainsi que des partenariats avec la Mission locale et les acteurs institutionnels.
- Soutenir l'insertion en généralisant les causes d'insertion dans les marché publics, afin de garantir qu'une partie des emplois soit attribuée à des Nocéen.ne.s.
- Renforcer l'accompagnement de la petite enfance et l'insertion sociale avec des modes de garde adaptés, tels que des places de crèches réservées aux personnes en recherche d'emploi.

Une ville qui aménage chaque quartier de façon harmonieuse

Et concrètement

- Construire une ville équilibrée en développant le logement social, en favorisant la mixité et l'accession à la propriété.
- Anticiper la croissance démographique afin de maîtriser l'urbanisation, et ne plus la subir, grâce à une densification contrôlée notamment par l'acquisition de foncier communal.
- Réaliser un état des lieux de la voirie, réhabiliter les trottoirs et les chaussées afin de les rendre praticables.
- Établir une programmation pour finaliser les travaux d'assainissement et d'enfouissement des câbles aériens.

Investir dans l'avenir

Une ville qui s'engage vers la transition écologique et prépare l'avenir

Et concrètement

- Donner au parc des Côteaux d'Avron le rôle central d'un espace de biodiversité, d'éducation à l'environnement et de pratiques sportives pour tous les âges.
- Aménager des pistes cyclables sécurisées dans le cadre d'un Plan vélo concerté avec les usagers, les riverains et l'ensemble des acteurs concernés.
- Accélérer la rénovation énergétique des bâtiments publics.
- Réduire les îlots de chaleur en développant la végétalisation, les cours d'écoles Oasis et les jardins partagés.
- Réviser le zonage pluvial pour faciliter l'infiltration de l'eau dans les sols et récupérer les eaux de pluie pour l'arrosage des espaces verts publics.
- Réduire le gaspillage grâce au vrac, au réemploi et à la valorisation des bio déchets au moyen du compostage individuel ou collectif.
- Créer une cuisine centrale mutualisée avec les communes voisines pour une meilleure qualité nutritionnelle. Garantir un approvisionnement local soutenant les circuits courts sur le territoire.

Une ville vivante, pour toutes et tous

Et concrètement

- Redynamiser les lieux existants tels que le cinéma La Fauvette, la Salle des Fêtes, le foyer L'Escapade, le Studio des Bords de Marne, la Bibliothèque et la Micro-Folie pour en faire des pôles culturels et de loisirs accessibles à tous.
- Développer une programmation culturelle annuelle, en y incluant les nouveaux lieux comme la Ferme Terrisse, la Maison pour tous ou encore les marchés.
- Aménager les équipements afin de garantir l'accès de toutes et de tous aux services publics, au moyen par exemple de rampes, d'élévateurs ou de portes automatiques.
- Renforcer les moyens humains et matériels des écoles, des services périscolaires et des sports, en augmentant par exemple le nombre d'Agents territoriaux spécialisés des écoles maternelles (ATSEM) et en agissant auprès des administrations concernées pour développer la présence d'Accompagnants des élèves en situation de handicap (AESH).



Innover, c'est construire, expérimenter pour répondre aux défis de demain

Neuilly-Plaisance doit se renouveler, expérimenter en s'inspirant du dynamisme porté par notre département jeune et innovant.

Vivre avec son temps implique d'oser des expérimentations. Ainsi il est indispensable d'intégrer les innovations et de tirer parti des nouvelles technologies pour améliorer le cadre de vie, les services publics et la participation citoyenne.

L'échelon communal apparaît comme le niveau le plus pertinent pour mener et évaluer des expérimentations, en raison de sa proximité avec les réalités du terrain. Enfin, l'innovation à Neuilly-Plaisance doit servir l'ambition qu'aucun quartier et aucun habitant ne se sente mis à l'écart.

Nos propositions pour Neuilly-Plaisance

Une ville qui réinvente ses modes d'engagement et d'actions

Et concrètement

- Lancer un portail et une application mobile qui centralisent les démarches municipales, diffusent les informations ainsi que la programmation événementielle, et recueillent les signalements, comme par exemple une situation de vulnérabilité ou des problèmes de voirie.
- Développer des "Quartiers laboratoires urbains" afin de tester, à l'échelle d'une zone pilote, des idées innovantes, par exemple un composteur collectif, du mobilier urbain intelligent ou un lieu solidaire. Ces initiatives, spécifiques au quartier ou à généraliser, seront portées par les habitant.e.s au travers des conseils de quartier.
- Offrir la possibilité aux agents municipaux de disposer de "jours fléchés", c'est-à-dire des heures libérées sur leur temps de travail pour se former au-delà de leur domaine d'activité ou s'engager dans des projets collectifs locaux, comme pour les agents du Département.

Une ville où l'innovation contribue à la solidarité

Et concrètement

- Étendre le bail réel solidaire, dispositif spécifique pour faciliter l'accession à la propriété des ménages modestes.
- Garantir l'accès aux services essentiels par l'instauration de la gratuité des premiers mètres cubes d'eau.
- Expérimenter la mise en place de la Sécurité sociale de l'alimentation, pour garantir à toutes et tous une alimentation saine, en se fournissant auprès de commerces et de producteurs locaux conventionnés.
- Créer une plateforme d'entraide locale sous la forme d'une bourse d'échange de biens recyclables ou réutilisables, de savoir-faire et de services.

Une ville qui repense les transports et l'urbanisme dans une démarche durable

Et concrètement

- Créer une navette communale de proximité, reliant avec une fréquence élevée et une large amplitude horaire tous les quartiers aux RER A et E, au tramway T1, aux métros 11 et futur 15, ainsi qu'aux services publics essentiels, telle que la navette Titus mise en place à Rosny-sous-Bois.
- Faciliter l'accès aux mobilités pour tous en expérimentant la tarification solidaire ciblée vers les jeunes et les personnes modestes.
- Encourager l'acquisition de vélos électriques par des achats groupés.
- Promouvoir l'utilisation de matériaux bioclimatiques, tels que la fibre de bois, auprès des promoteurs et généraliser dans les constructions publiques.

Une ville qui ose la création et la connaissance

Et concrètement

- Soutenir la création culturelle locale, notamment en accueillant des artistes en résidence à la Ferme Terrisse et en accompagnant les demandes de financements nationaux et européens.
- Faire de l'éducation artistique un parcours de vie depuis l'école jusqu'à la maison de retraite, avec des projets annuels proposés par les habitants et impliquant l'ensemble des structures culturelles locales.
- Créer, dans le cadre de la rénovation du marché du Centre, un local municipal comprenant des espaces de coworking, des ateliers partagés et un fablab.
- Soutenir l'accès de tous à la culture en expérimentant un Pass culture local ou intercommunal.
- Organiser la circulation d'un bibliobus dans les différents quartiers pour aller vers les Nocéen.ne.s.
- Valoriser, hors saison, le chalet communal savoyard du Choucas par la mise en place de stages thématiques ou de séminaires, en direction des animateurs et responsables associatifs ou des jeunes.



inventonsdemainnp.com

RETRouvez l'ensemble de
nos propositions
sur notre site web

Une liste engagée et citoyenne



Olivier Prigent
Chef d'entreprise



Marie Le Bail
Assistante Sociale



Marc Robichon
Consultant



Valérie Suchod
Analyste risques et crises



Christophe Cauderlier
Infirmier libéral



Marie-Christine Reynaud
Ancienne cadre territoriale



Olivier Laurent
Ingénieur



Cécile Ermann
Orthophoniste



Philippe Choquel
Ingénieur télécom



Erica Staehle
Infirmière



George Saunier
Agent public



Manon Thierry
Etudiante



Victor Tremblay
Etudiant



Amandine Lebarbier
Maitresse de conférence



Denis Poissonet
Ancien cadre d'Etat



Camille Dupeuble
Directrice commerciale



Guillaume Tremblay
Ingénieur



Céleste Louzolo
Etudiante



Christian Victor
Retraité



Marie-Lorraine Lasalle
Urbaniste



Franck Degrémont
Ingénieur Télécom



Amina Amrane
Chargée de prog.culturelle



Vincent Bouaziz
Maitre d'oeuvre



Sandrine Andrews
Auteure



Fabien Bessieres
Ingénieur



Véronique Hébrard
Professeure des Universités



Bienvenu Boum
Professeur de lycée



Pascale Almendros
Professeure de lycée



Bertrand Patier
Retraité



Renée Virieu
Retraitee



Yacine Mazouzi
Chef de projet



Myriam Lévèque
Enseignante



Christian de Perthuis
Professeur des Universités



Muriel Solibiéda
Proviseure de lycée



M'barck Aïbou
Educateur spécialisé

**INVENTONS
DEMAIN!**